

---

Hugmyndir að hvötum fyrir grænni  
byggingariðnaði



# Aðgerðir fyrir ríkið

---

- ✓ Styrkja fjárhagslega metnaðarfull verkefni, nýsköpunarverkefni og rannsóknir
- ✓ Setja skjalfestar kröfur um efnisnotkun í Byggingarreglugerð
- ✓ Setja kröfur varðandi orkunýtni í búnaði sem nýttur er í byggingar
- ✓ Setja kröfur um vistferilsgreiningar í byggingum



# Aðgerðir fyrir ríkið og sveitarfélögin

---

Vera fyrirmynd: Gera umhverfiskröfur í útboðum og votta byggingar (t.d Svanurinn eða BREEAM)

Byggingar sem eru vottaðar eða uppfylla ákveðnar umhverfiskröfur á að verðlauna með virku hvatakerfi

- ✓ Sérmeðferð í kerfinu, skjótari meðhöndlun á verkefnum
- ✓ Minni umsýslugjöld
- ✓ Lærri fasteignagjöld – lóðagjöld – fráveitugjöld – gatnagerðargjöld
- ✓ Hagkvæmari lán
- ✓ Lægri VSK á byggingarvörum sem eru vottuð eða með ( Environmental Product Declaration, EPD)



# Aðgerðir fyrir byggingarfyrirtæki/eigendur

---

## Byggingar í notkun

- ✓ Umhverfissvotta fyrirtækið (ISO 14001)
- ✓ Kaupa einungis byggingarvörur sem eru án heilsu- og umhverfisspillandi efnum
- ✓ Innleiða umhverfisstjórnun fyrir rekstur bygginga
- ✓ Markmið í úrgangsmálum varðandi flokkun og endurnýtingu



# Aðgerðir fyrir byggingarfyrirtæki

---

## Nýjar byggingar og endurnýjun

- ✓ Prófa nýjar umhverfisvænar lausnir
- ✓ Fá arkitektin með í að hanna niðurrif/endurnýjun með tilliti til endurnýtingar og hringrásarnotkunar
- ✓ Reikna út heildarorkunotkun fyrir bygginguna og skrásetja hvaða hefur verið gert til þess að draga úr orkunotkun byggingarinnar
- ✓ Spyrja um byggingarvörur sem eru með lágt kolefnisspor, t.d. Með samanburði á EPD greiningum (Environmental Product Declaration)



# Heimild

---

- Veikart for Eiendomssektoren mot 2050
- <https://www.norskeiendom.org/eiendomssektorens-veikart-mot-2050-2/>

